

Gemeinde Owingen
- Bodenseekreis -

Satzung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Henkerberg I" und 3. Änderung des Bebauungsplanes "Henkerberg II"

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141) i. V. m. § 74 LBO vom 8. August 1995 (GBl. S. 617) und § 4 GemO für Baden-Württemberg, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 18. Dezember 1995 (GBl. 1996 S. 29) hat der Gemeinderat der Gemeinde Owingen am 01.12.1998 die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Henkerberg I" und die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Henkerberg II" als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist der Lageplan vom 9. Juni 1998 maßgebend. Er ist Bestandteil der Satzung.

§ 2 Inhalt der Änderung

Der Inhalt der Änderung ergibt sich aus dem zeichnerischen und textlichen Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 9. Juni 1998.

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i. V. m. § 74 LBO ergangenen Bestandteile dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Ausgefertigt:
1 Owingen, den 02. Dezember 1998

Reiner
Bürgermeister



Gemeinde Owingen
- Bodenseekreis -

Textliche Festsetzungen zur 2. Änderung des Bebauungsplans "Henkerberg I" und 3. Änderung des Bebauungsplans "Henkerberg II"

I. Bauplanungsrechtliche Festsetzungen

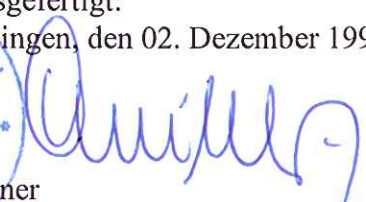
Aufgrund des § 9 Abs. 1-3 Baugesetzbuch i. d. F. vom 27. August 1997 (BGBl I S. 2141) i. V. m. den §§ 1 bis 25c der Baunutzungsverordnung i. d. F. vom 26. Januar 1990 (BGBl I S. 127) mit späteren Änderungen werden folgende bauplanungsrechtliche Festsetzungen getroffen:

Innerhalb der "gewerblichen Bauflächen" GE sind Vergnügungsstätten nicht zugelassen (§ 1 Abs. 5 BauNVO)."

II.

Die übrigen textlichen Festsetzungen der Bebauungspläne "Henkerberg I" und "Henkerberg II" mit vorgehenden Änderungen bleiben unberührt.

Ausgefertigt:
Owingen, den 02. Dezember 1998


Reiner
Bürgermeister

