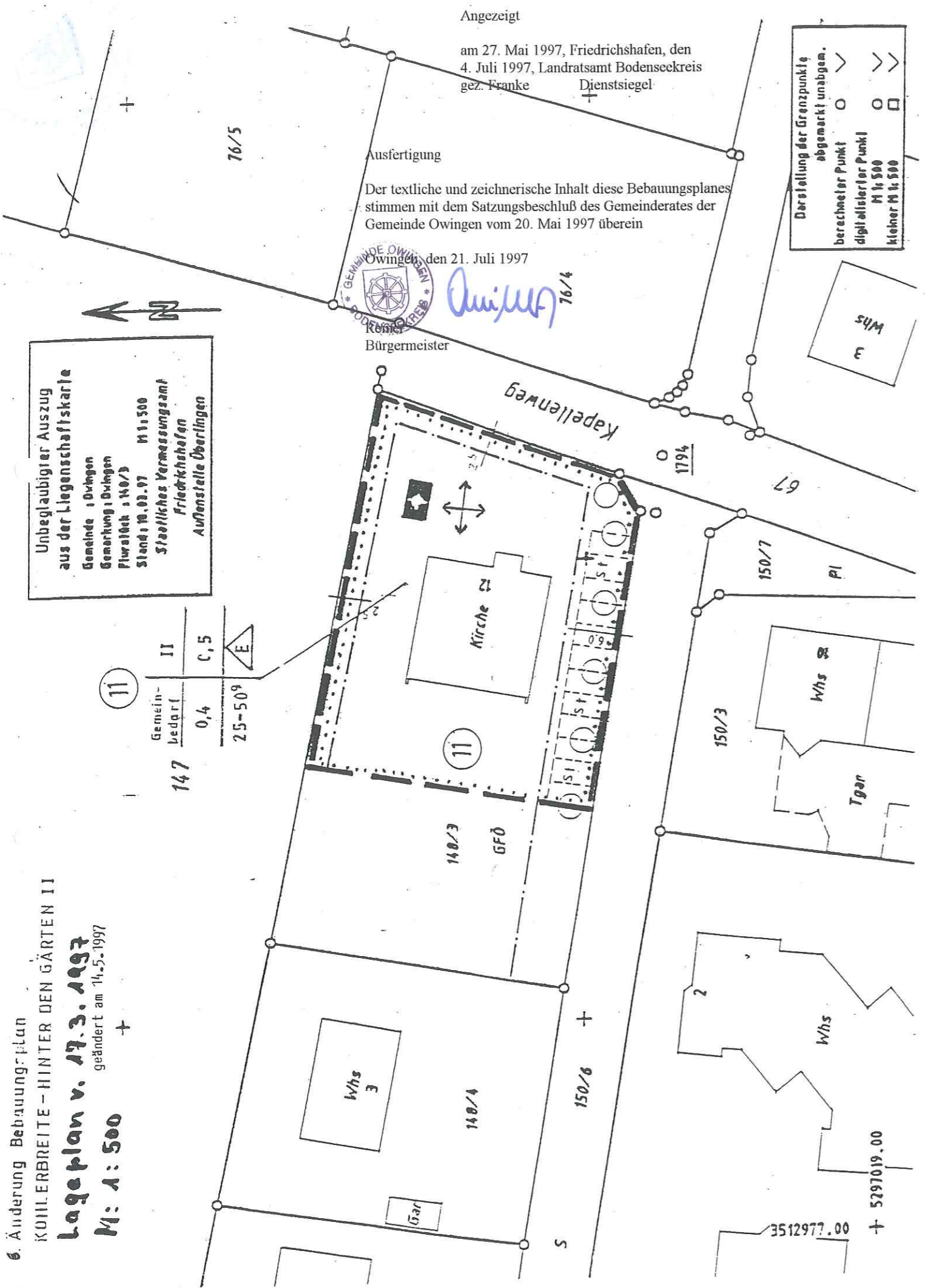


6. Änderung Bebauungsplan
 KOHLERBREITE - HINTER DEN GÄRTEN II
 Lageplan v. 17.3.1997
 geändert am 14.5.1997
 M: 1:500



LEGENDE zur 6. Änderung Bebauungsplan "Kohlerbreite-Hinter den Gärten II" (Anlage zum Lagepl. v. 17.3.97)

	ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)		NUR HAUSGRUPPEN (geändert am 14.5.1997)
	MISCHGEBIET (MI)		ABWEICHEND BAUWEISE
	EINGEMESSENE GEBÄUDE		HAUPTFIRSTRICHTUNG
	VOM PLANER NACHGETRAGENE GEBÄUDE		FLACHDACH
	KINDERSPIELPLATZ (ÖFFENTL. GRÜNFL.)		NUMMER DER NUTZUNGSSCHABLONE
	PFLANZGEBOT		ZAHL. D. VOLLGESCH. (ZWINGEND II)
	HAUSGARTEN		1- ART D. BAUL. NUTZ. 2- (HÖCHSTGRENZE) II
	GEMEINBEDARFSFLÄCHE		3- GRZ. GRUNDFL.-ZAHL 4- GFZ GESCHOSSFL.-ZAHL
	KIRCHE		5- DACHNEIGUNG 6- BAUWEISE
	ELEKTRIZITÄT		
	GRENZE GELTUNGSBEREICH		
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN		
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN		
	BAUGRENZE		
	ABGRENZ. UNTERSCHIEDL. NUTZUNG		
	VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE		
	SICHTFL. VON JEDLICHER NUTZUNG UND BEPFLANZUNG ÜBER 70 cm HÖHE FREIZUHALTEN		
	LEITUNGSRECHT, FAHRRECHT, GEHRECHT		
	GARAGEN (STANDORT VERBINDLICH)		
	STELLPLÄTZE " "		
	LÄRMSCHUTZ		
	PARKEN		
	FAHRVERKEHRSSTRASSE		
	WOHNWEG		
	FUSSWEG (GEHWEG)		
	OFFENE BAUWEISE		
	NUR EINZELHÄUSER		
	NUR DOPPELHÄUSER		

11		GEMEINBEDARF II	
147	0,4	148	0,5
25-50°		E	